СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Градска управа Града Београда
Краљице Марије 1
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Примедба у току раног јавног увида на Елаборат за потребе израде Плана детаљне регулације за комерцијалну зону уз Булевар ослобођења, Градска општина Вождовац

Подносилац

Име и презиме: _____

Адреса: _____

Контакт (телефон/e-mail): _____

ВЛАСНИШТВО И НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРЕДЛОЖЕНЕ ЗОНЕ С6

Елаборат зону С6 планира на 12.737 m² земљишта. У њој су градска парцела 11614/21 од 6.399 m², парцеле иницијатора 11614/13 до 11614/19 од укупно 1.478 m² и део парцеле хотела 11614/20, која има два сувласника.

Према тим подацима, Град има око 50%, иницијатор око 12%, а део хотелске парцеле чини око 38% земљишта зоне С6. Површина тог дела хотела од око 4.860 m² добијена је рачуном из биланса, а није посебно исказана у катастру.

Тражим да се од зоне С6 и нове изградње одустане, а градско земљиште намени јавном зеленилу. Тражим и да се прикаже тачна површина дела /20 у С6 и објасни предложени начин формирања грађевинских парцела и реализације плана на земљишту четири власника, посебно улога Града као јавног власника.

_____

_____

_____

Београд, _____ 2026. године

Потпис: _____