**СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ**
Градска управа Града Београда
Краљице Марије 1
11000 Београд

ПРЕДМЕТ: Примедба у току раног јавног увида на Елаборат за потребе израде Плана детаљне регулације за комерцијалну зону уз Булевар ослобођења, Градска општина Вождовац

**Подносилац**

Име и презиме: _____

Адреса: _____

Контакт (телефон/e-mail): _____

## ТРАЖИМ ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРОМЕНЕ КОМЕРЦИЈАЛНЕ ЗОНЕ У СТАМБЕНУ

Члан 4 Одлуке о изради плана („Службени лист града Београда“ бр. 60/26) као циљ наводи планирање комерцијалних садржаја и компатибилних намена у складу са ПГР-ом. Елаборат, међутим, за северни део предлаже С6, у којој је становање основна намена, уместо зоне К2 из планског основа.

Секретаријат је у Информацији од 14.09.2026. указао на одступање, а Комисија за планове је на 214. седници 15.09.2026. прихватила образложење обрађивача. Навођење мањих урбанистичких параметара није само по себи довољно објашњење правног основа за промену основне намене.

**Тражим да се од предложене стамбене зоне и нове изградње одустане, а да се градска парцела 11614/21 планира као јавна зелена површина. Тражим и да се јавно наведе конкретна одредба важећег ПГР-а на којој се заснива промена К2 у С6 и објасни како је предложено решење са њом усклађено.**

_____

_____

_____

Београд, _____ 2026. године

Потпис: _____